Додаток 2

до ухвали міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

**2.3. Повноваження управління державного контролю за використанням та охороною земель департаменту містобудування**

1. Здійснення державного контролю за використанням та охороною земель, а саме за:

1.1. Виконанням власниками і користувачами земель комплексу необхідних заходів із захисту земель від заростання бур’янами, чагарниками.

1.2. Дотриманням режиму експлуатації протиерозійних, гідротехнічних споруд, а також вимог законодавства України щодо збереження захисних насаджень і межових знаків.

1.3. Виконанням землевласниками та землекористувачами вимог щодо використання земель за цільовим призначенням, розміщенням, проектуванням, будівництвом, введенням в дію об’єктів, що негативно впливають на стан земель, експлуатацією, збереженням протиерозійних гідротехнічних споруд, захисних лісонасаджень.

2. Внесення до органів виконавчої влади або Львівської міської ради клопотання щодо:

2.1. Приведення у відповідність із законодавством України прийнятих рішень з питань регулювання земельних відносин, використання та охорони земель.

2.2. Припинення будівництва та експлуатації об'єктів у разі порушення вимог земельного законодавства України до повного усунення виявлених порушень і ліквідації їх наслідків.

2.3. Припинення права користування земельною ділянкою відповідно до законодавства України.

3. Розгляд справ про адміністративні правопорушення, передбачені ч. 2 ст. 52, ст. ст. 53, 53-1, 54, ч. 1 ст. 56, ст. 188-56, та накладення адміністративних стягнень.

4. Підготовка матеріалів для передачі їх у юридичний департамент для вирішення питання щодо звернення до суду з позовом про:

4.1. Розірвання договору оренди, емфітевзису, суперфіцію земельної ділянки або договору про встановлення земельного сервітуту.

4.2. Припинення права постійного користування земельною ділянкою.

4.3. Відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, повернення самовільно чи тимчасово зайнятих земельних ділянок, строк користування якими закінчився.

5. Підготовка матеріалів для передачі їх у відділ правового забезпечення департаменту містобудування для вирішення питання щодо звернення до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням.

6. Вжиття відповідно до законодавства України заходів щодо повернення самовільно зайнятих земельних ділянок їх власникам або користувачам.

7. Здійснення заходів державного нагляду (контролю) відповідно до законодавства України.

8. Визначення переліку суб’єктів господарювання, які підлягають плановим заходам державного нагляду (контролю) у плановому періоді, відповідно до критеріїв, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності та визначається періодичність проведення планових заходів державного нагляду (контролю).

9. Здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) відповідно до річних планів проведення заходів державного нагляду (контролю) на відповідний плановий період та планів проведення комплексних заходів державного нагляду (контролю).

10. Контроль за створенням водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також за додержанням режиму використання їх територій.

11. Спільно з департаментом житлового господарства та інфраструктури здійснення інвентаризації та обліку земельних ділянок зайнятих інженерними мережами.

12. Спільно з іншими виконавчими органами аналіз своєчасності та повноти сплати орендної плати за використання земельних ділянок, зайнятих інженерними мережами.

Секретар ради Маркіян ЛОПАЧАК

Візи:

Директор юридичного

департаменту Гелена ПАЙОНКЕВИЧ

Член редакційної комісії