

Львівське комунальне підприємство
“Архбуднагляд”

Стадія : М.О.

МІСТОБУДІВНЕ ОБГРУНТУВАННЯ
влаштування підїздів
до існуючих житлових будинків
з встановленням червоних ліній
вул. Міжгірної у м. Львові

Директор

Н. Юзич

ГАП

І. Куляса

Ліцензія: серія АВ № 369933
від 12 грудня 2007 р.

Львів – 2009 р.

1. Вступ

Містобудівне обґрунтування влаштування під'їздів до існуючих житлових будинків з встановленням червоних ліній вул.на вул. Міжгірної у м. Львові розроблене ЛКП «Архбуднагляд» за дорученням Департаменту містобудування Львівської міської ради №145 від 25.05.2009 р..

Склад проекту:

1. Пояснювальна записка .
2. Графічні матеріали:
 - ситуаційний план м 1:10000 - лист № 1;
 - план червоних ліній вулиці м 1:500 – лист № 2.

Зміст пояснювальної записки

1. Вступ.
2. Містобудівна ситуація і характеристика ділянки.
3. Пропозиції щодо встановлення червоних ліній вул.. Міжгірної.
4. Висновок.

Вихідні дані для проектування:

1. Доручення Департаменту містобудування Львівської міської ради № 145 від 25.05.2009 р.
2. Постанова іменем України від 08.04.2009 р.

Нормативні документи:

1. ДБН 360-92** „Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень”.
2. ДБН Б. 1.1-4-2002 „Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження містобудівного обґрунтування”.

Містобудівне обґрунтування розроблене для встановлення і закріплення червоних ліній вул.. Міжгірної.

2. Містобудівна ситуація і характеристика ділянки

Вулиця Міжгірна – тупикова вулиця загального користування, розташована в Личаківському адмінрайоні м. Львова, проходить між територіями індивідуальної житлової забудови і ВАТ «Мікроприлад» і з'єднується з вул. Ніщинського. Згідно ДБН 360-92**, табл. 7.1 категорія вулиці – вулиці і дороги місцевого значення, проїзд. Ширина проїзної частини вулиці складає 4,0 – 6,0 м. Вздовж вулиці проходять міські інженерні комунікації (водопровід, газопровід, каналізація, електрокабелі). Вулиця використовується для проїзду до існуючих індивідуальних житлових будинків на вул. Міжгірній і як господарський підїзд до будівель і споруд підприємства ВАТ «Мікроприлад», яке перекрило частину вулиці бетонним парканом і металевими воротами.

3. Пропозиції щодо встановлення червоних ліній вул. Міжгірної

Для безперешкодного проїзду до існуючої індивідуальної житлової забудови, будівель та споруд ВАТ «Мікроприлад» передбачається встановлення червоних ліній тупикової вулиці Міжгірної. Ширина червоних ліній вул. Міжгірної складає 10,5 м – 14,0 м. Проектовані червоні лінії проходять вздовж проїзної частини вулиці (6,0 м – дві смуги руху) і закінчуються розворотним майданчиком 12,0 м x 12,0 м. Існуючі перешкоди в межах червоних ліній вулиці (огорожі, ворота) підлягають зносу.

4. Висновок

Встановлення червоних ліній вулиці Міжгірної у м. Львові відповідає генерального плану м. Львова, забезпечить безперешкодне транспортне і пішохідне сполучення існуючої забудови, розміщення будівель поза межами червоних ліній вулиць, встановлення нормативних радіусів поворотів і кутів видимості.