



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про внесення змін до рішення  
виконавчого комітету від  
09.04.2021 № 268

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю “Спарроу індастріз” від 13.04.2021 (zareestrovane y Lvivskiy miskyi radi 14.04.2021 za № 2-6179-ШД-2401) ta відкорегований містобудівний розрахунок на нове будівництво виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та транспортних підстанцій за адресою: вул. Північна (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові, виконавчий комітет вирішив:

внести зміни до рішення виконавчого комітету від 09.04.2021 № 268 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ “Спарроу індастріз” виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та трансформаторних підстанцій на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка”:

1. Викласти назву рішення у новій редакції:

“Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ “Спарроу індастріз” виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та трансформаторних підстанцій на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові”.

2. Викласти пункт 1 рішення у новій редакції:

“1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво товариством з обмеженою відповідальністю “Спарроу індастріз” виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та трансформаторних підстанцій на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові (додаються).”.

3. Викласти назву додатка у новій редакції:

“Містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та трансформаторних підстанцій на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові”.

4. Викласти пункт 1.1 додатка у новій редакції:

“1.1. **Вид будівництва, адреса або місце знаходження земельної ділянки** – нове будівництво на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка” у м. Львові.”.

5. Викласти пункт 2.4 додатка у новій редакції:

**“2.4. Мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – об’єкт (нове будівництво виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та трансформаторних підстанцій на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові) запроектувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610136300:05:021:0011). Відстані від проектованої споруди:**

- до межі земельної ділянки зі східної сторони – 19,6 м;
- до межі земельної ділянки з південної сторони – 74,4 м;
- до межі земельної ділянки з північної сторони – 169,89 м;
- до межі земельної ділянки із західної сторони – 417,67 м“.

6. Викласти пункт 2.5 додатка у новій редакції:

**“2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам’яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об’єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – нове будівництво виробничо-складської будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями, допоміжних будівель, споруд та трансформаторних підстанцій на вул. Північній (ділянка 2-1) у промисловій зоні “Сигнівка“ у м. Львові розташоване поза межами зони регулювання забудови. Проектування об’єкта здійснювати відповідно до діючих будівельних норм та правил.“.**

Львівський міський голова

А. Садовий