



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про внесення змін до рішення
виконавчого комітету від
16.03.2018 № 291

Розглянувши звернення приватного підприємства “Житлобудінвест” від 27.05.2021 № 27/1 (zareєстроване у Львівській міській раді 27.05.2021 за № 2-9009-2401), беручи до уваги договір суборенди землі від 23.07.2019, виконавчий комітет вирішив:

внести зміни до рішення виконавчого комітету від 16.03.2018 № 291 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на будівництво ПрАТ “Торговий центр “А” трансформаторної підстанції на вул. залізничній, 7“:

1. Викласти назву рішення у новій редакції:

“Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на будівництво ПП “Житлобудінвест” трансформаторних підстанцій на вул. залізничній, 7 у м. Львові“.

2. Викласти пункт 1 рішення у новій редакції:

“1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва на будівництво приватним підприємством “Житлобудінвест” трансформаторних підстанцій на вул. залізничній, 7 у м. Львові (додаються).“.

3. Замінити у пункті 2 рішення слова “Приватному акціонерному товариству “Торговий центр “А” словами “Приватному підприємству “Житлобудінвест“:“.

4. Викласти назву додатка у новій редакції:

“Містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва на будівництво трансформаторних підстанцій на вул. залізничній, 7 у м. Львові“.

5. Викласти пункт 1.2 додатка у новій редакції:

“1.2. **Інформація про замовника** – приватне підприємство “Житлобудінвест“, 81200, м. Перемишляни, вул. Міжгірська, 8-А.“.

6. Викласти пункт 2.1 додатка у новій редакції:

“2.1. **Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах** – 8,37 м для ЗПС-35/10кВ та 7,5 м для ТП-10/04 кВ у стінах (від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивної частини стін останнього поверху).“.

7. Викласти пункт 2.4 додатка у новій редакції:

“2.4. **Мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:**
- 11,40 м до проектованої забудови з північної сторони від трансформаторної підстанції, позначеної на генплані 11.3;

- 10,40 м до проектованої забудови зі східної сторони від трансформаторної підстанції, позначеної на генплані 11.3;
- 11,50 м до проектованої забудови із західної сторони від трансформаторної підстанції, позначеної на генплані 11.3;
- 12,00 м до проектованої забудови зі східної та із західної сторони від трансформаторної підстанції, позначеної на генплані 2.6.

Об'єкт (будівництво трансформаторних підстанцій на вул. залізничній, 7) запроєктувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610136300:02:005:0020).“.

Львівський міський голова

А. Садовий