



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про участь у Програмі ремонту підвальних приміщень житлових багатоквартирних будинків і нежитлових приміщень об'єктів комунальної власності для використання як найпростіших укриттів на території Львівської міської територіальної громади на період дії правового режиму воєнного стану

З метою розширення фонду найпростіших укриттів на території Львівської міської територіальної громади, залучення суб'єктів державної форми власності та забезпечення диференційованого підходу до визначення частки співфінансування для співвласників багатоквартирних житлових будинків, на виконання ухвали міської ради від 25.08.2026 № 8372 "Про затвердження Програми ремонту підвальних приміщень житлових багатоквартирних будинків і нежитлових приміщень об'єктів комунальної власності для використання як найпростіших укриттів на території Львівської міської територіальної громади на період дії правового режиму воєнного стану", керуючись Законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку", Кодексом цивільного захисту України, виконавчий комітет вирішив:

1. Затвердити умови співфінансування, градації часток та участі суб'єктів у Програмі ремонту підвальних приміщень житлових багатоквартирних будинків і нежитлових приміщень об'єктів комунальної власності для використання як найпростіших укриттів на території Львівської міської територіальної громади на період дії правового режиму воєнного стану (надалі – Програма):

1.1. Для співвласників багатоквартирних житлових будинків встановити таку градацію мінімальної обов'язкової частки співфінансування залежно від кількості квартир у будинку:

1.1.1. Для багатоквартирних будинків з кількістю квартир до 20 включно – 10 % від кошторисної вартості робіт (решту – 90 % за рахунок бюджету Львівської міської територіальної громади).

1.1.2. Для багатоквартирних будинків з кількістю квартир від 21 до 50 включно – 20 % від кошторисної вартості робіт (решту – 80 % за рахунок бюджету Львівської міської територіальної громади).

1.1.3. Для багатоквартирних будинків з кількістю квартир понад 50 – 30 % від кошторисної вартості робіт (решту – 70 % за рахунок бюджету Львівської міської територіальної громади).

1.2. За рішенням загальних зборів співвласники можуть затвердити більший відсоток власного співфінансування, що враховується як пріоритет під час формування рейтингу заявок.

1.3. Для нежитлових приміщень об'єктів комунальної власності участь у Програмі та проведення ремонтних робіт здійснюються за рішенням міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій.

1.4. Юридичні та фізичні особи можуть брати дольову участь у співфінансуванні проведення ремонтних робіт у нежитлових приміщеннях об'єктів комунальної власності на договірних засадах.

1.5. Участь балансоутримувачів/користувачів нежитлових приміщень державної форми власності, у тому числі закладів професійно-технічної освіти, наукових та інших державних установ, у Програмі здійснюється за рішенням міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій за умови забезпечення співфінансування з боку відповідного суб'єкта державної форми власності у розмірі не менше 50 % від загальної кошторисної вартості робіт (гранична частка видатків із бюджету Львівської міської територіальної громади становить не більше 50 % від вартості робіт).

1.6. Фінансування частки бюджету Львівської міської територіальної громади (до 50 %) для проведення ремонтних робіт у нежитлових приміщеннях балансоутримувачів/користувачів державної форми власності, у тому числі закладів професійно-технічної освіти, наукових та інших державних установ, здійснюється шляхом надання субвенції з бюджету Львівської міської територіальної громади державному бюджету відповідно до вимог Бюджетного кодексу України та на підставі укладених договорів.

2. Районним адміністраціям, іншим виконавчим органам міської ради, комунальним підприємствам, установам та організаціям:

2.1. Здійснювати прийом і рейтингування заявок від співвласників житлових будинків, а також формувати перелік адрес для виконання робіт – у частині житлового фонду.

2.2. Готувати матеріали на розгляд міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій, забезпечувати укладення договорів про співфінансування (у тому числі щодо дольової участі та субвенцій), а також формувати перелік адрес для виконання робіт – у частині нежитлових приміщень та об'єктів балансоутримувачів/користувачів державної форми власності.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ