



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про надання дозволу на реконструкцію нежитлових приміщень

З метою реалізації конституційного права на житло, захисту життєвих інтересів мешканців гуртожитків, керуючись Законом України “Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків”, наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 “Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян”, ухвалою міської ради від 13.12.2012 № 1949 “Про залишення цілісних майнових комплексів на вул. П. Полтави, 36, вул. І. Пулюя, _____, вул. Каховській, 33 та вул. Каховській, 35 у статусі “гуртожиток” та надання дозволу на приватизацію їхніх житлових, нежитлових (допоміжних) приміщень”, наказом директора департаменту житлового господарства та інфраструктури від 03.10.2019 № 515 “Про затвердження висновку міжвідомчої комісії при виконкомі щодо технічної можливості проведення реконструкції нежитлових приміщень під літ. XXII (пл. 84,4 кв. м) в будинку № _____ на вул. І. Пулюя під дві житлові квартири”, розглянувши заяви громадян _____ від 12.12.2019, _____ від 12.12.2019, враховуючи рішення громадської комісії з житлових питань при виконкомі (витяг з протоколу від 05.03.2014 № 2), наглядової ради з питань розподілу і утримання житла у гуртожитках та використання гуртожитків і прибудинкових територій (витяг з протоколу від 13.02.2014 № 17), виконавчий комітет вирішив:

1. Дозволити громадянам _____ та _____ здійснити реконструкцію нежитлових приміщень (пл. 84,4 кв. м) у гуртожитку на вул. І. Пулюя, _____ під житлові приміщення відповідно до проекту Львівської філії “НДІ Проектреконструкція”, які будуть складатися:

1.1. Житлове приміщення № _____ – з однієї кімнати (житл. пл. 15,0 кв. м), кухні (пл. 12,8 кв. м), холу (пл. 8,4 кв. м), суміщеного санвузла (пл. 4,9 кв. м).

1.2. Житлове приміщення № _____ – з однієї кімнати (житл. пл. 15,1 кв. м), кухні (пл. 12,0 кв. м), холу (пл. 7,9 кв. м), суміщеного санвузла (пл. 5,0 кв. м).

2. Громадянам _____ та _____

2.1. Звернутися у департамент містобудування для отримання вихідних даних на проектування реконструкції нежитлових приміщень під житлові приміщення у гуртожитку на вул. І. Пулюя, _____.

2.2. У встановленому порядку отримати технічні умови на інженерне забезпечення проектного об'єкта.

2.3. Розробити у спеціалізованій проектній організації або фахівця, який має кваліфікаційний сертифікат на виконання робіт відповідного профілю, проектну документацію на реконструкцію та провести її експертизу згідно з законодавством України.

2.4. Звернутися в Інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у м. Львові для реєстрації об'єкта будівництва та здачі в експлуатацію.

3. Після виконання пункту 2 цього рішення надати нежитловим приміщенням у гуртожитку на вул. І. Пулюя, статус житлових приміщень.

4. Франківській районній адміністрації укласти договір житлового найму з громадянами:

4.1. – на житлове приміщення № (заг. пл. 41,1 кв. м), яке складається з однієї кімнати (житл. пл. 15,0 кв. м), кухні (пл. 12,8 кв. м), холу (пл. 8,4 кв. м), суміщеного санвузла (пл. 4,9 кв. м), у гуртожитку на вул. І. Пулюя, ,

на . Проживає та зареєстрований з 1986 року у кімнаті № гуртожитку на вул. І. Пулюя, , яку вивільняє.

4.2. – на житлове приміщення № (заг. пл. 40,0 кв. м), яке складається з однієї кімнати (житл. пл. 15,1 кв. м), кухні (пл. 12,0 кв. м), холу (пл. 7,9 кв. м), суміщеного санвузла (пл. 5,0 кв. м), у гуртожитку на вул. І. Пулюя, ,

на . Проживає та зареєстрований з 1988 року у кімнаті № гуртожитку на вул. І. Пулюя, , яку вивільняє.

Відповідальний: голова Франківської районної адміністрації.

5. Львівському комунальному підприємству "Вулецьке" внести зміни до відповідної документації згідно з цим рішенням.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства.

Львівський міський голова

А. Садовий