



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про внесення змін до рішення
виконавчого комітету від
29.12.2018 № 1441

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю “Харальд Біндер Калчурал Ентерпрайзис” від 18.02.2020 (zareestrovane u Львівській міській раді 18.02.2020 за № 2-3521-2401), виконавчий комітет вирішив:

внести зміни у додаток до рішення виконавчого комітету від 29.12.2018 № 1441 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на реставрацію ТзОВ “Харальд Біндер Калчурал Ентерпрайзис” з пристосуванням та розширенням будівель під літерами “А-4” та “Б-2” (пам’ятка архітектури місцевого значення, охоронний № 1577) і реконструкцію з розширенням нежитлових будівель під літерами “В-1”, “Е-1” та “А-2” на вул. Б. Хмельницького, 124, вул. Новознесенській, 1 з котельнею та трансформаторною підстанцією“:

1. Викласти пункт 1.3 у новій редакції:

“1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні – цільове призначення земельних ділянок площею 0,0058 га (кадастровий номер 4610137200:08:001:0093), площею 0,1189 га (кадастровий номер 4610137200:08:001:0060), площею 0,0421 га (кадастровий номер 4610137200:08:001:0029), площею 0,0339 га (кадастровий номер 4610137200:08:001:0030) та площею 0,4808 га (кадастровий номер 4610137200:08:001:0024) – 03.05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування;

категорія земель – землі житлової та громадської забудови;

вид використання – для будівництва та обслуговування культурно-мистецького центру відповідно до витягів з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.07.2017 № НВ-4605448642017, від 07.09.2017 № НВ-4605616282017, від 13.09.2017 № НВ-4605646082017, від 17.07.2018 № НВ-4607370202018 та від 14.12.2018 № НВ-4608302222018.

Функціональне призначення земельних ділянок – зона Г-2 – торгово-ділові зони місцевого значення та зона ТР-2 – зона транспортної інфраструктури (вулична мережа) відповідно до плану зонування територій (зонінгу) Личаківського району, затвердженого ухвалами міської ради від 01.12.2016 № 1283 і від 25.01.2018 № 2914.“

2. Викласти пункт 2.4 у новій редакції:

“2.4. Мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд

– об'єкт (реставрація з пристосуванням та розширенням будівель під літерами "А-4" та "Б-2" (пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний № 1577) і реконструкція з розширенням нежитлових будівель під літерами "В-1", "Е-1" та "А-2" на вул. Б. Хмельницького, 124, вул. Новознесенській, 1 з котельнею та трансформаторною підстанцією) проводити з відступом від існуючих будівель з північно-східної сторони – 18,60 м та 8,80 м, зі східної сторони – 12,30 м, з південної сторони – 18,60 м та 13,30 м, із західної сторони – 25,50 м та запроектувати у межах відведених земельних ділянок (кадастрові номери 4610137200:08:001:0024, 4610137200:08:001:0093, 4610137200:08:001:0060, 4610137200:08:001:0029, та 4610137200:08:001:0030) з дотриманням вимог діючих будівельних норм, ДБН В.1.2-12-2008 "Будівництво в умовах ущільненої забудови. Вимоги безпеки", нормативних документів та вимог рішення виконавчого комітету від 26.10.2007 № 893 "Про заходи щодо запобігання виникненню аварійних ситуацій при будівництві нових та реконструкції існуючих об'єктів".

Львівський міський голова

А. Садовий