



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень на реконструкцію гр. Лапкою В. П. існуючого житлового будинку з розширенням та надбудовою під багатоквартирний житловий будинок з приміщеннями громадського призначення на вул. Хорватській, 21 у м. Львові

Розглянувши звернення громадянина Лапки Володимира Петровича від 03.03.2023, зареєстроване в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:0257-0101-4772-2803, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до п. 3 ч. 4 ст. 29 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, беручи до уваги невідповідність намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні: житловий будинок розташований у зоні Ж-2 – зоні малоповерхової квартирної забудови до 4-х поверхів включно (не вище 15,00 м у стінах (що визначається від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивної частини стін останнього поверху) і не вище 18,00 м до гребеня даху), де відповідно до ухвали міської ради від 21.05.2015 № 4657 “Про затвердження містобудівної документації “План зонування території м. Львова (зонінг). Том 1. Частина 4, 5. Залізничний та Шевченківський райони” багатоквартирний житловий будинок з приміщеннями громадського призначення висотою 6 поверхів (висотою 22,00 м, що визначається від найнижчої відмітки поверхні землі до закінчення конструктивної частини стін останнього поверху) не відноситься до переважних та супутніх видів забудови, виконавчий комітет вирішив:

відмовити громадянину Лапці Володимиру Петровичу у наданні містобудівних умов та обмежень на реконструкцію існуючого житлового будинку з розширенням та надбудовою під багатоквартирний житловий будинок з приміщеннями громадського призначення на вул. Хорватській, 21 у м. Львові.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ