



## РІШЕННЯ

м. Львів

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Про контроль за охороною зелених насаджень на території Львівської міської територіальної громади

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи ухвали міської ради від 08.07.2021 № 1081 “Про розмежування повноважень між виконавчими органами Львівської міської ради” та від 19.12.2024 № 5766 “Про затвердження Правил благоустрою Львівської міської територіальної громади”, відповідно до рішень виконавчого комітету від 30.04.2024 № 615 “Про затвердження Порядку утримання об’єктів озеленення на території Львівської міської територіальної громади”, від 21.04.2022 № 277 “Про затвердження переліку особливо цінних, вікових зелених насаджень, розташованих на території Львівської міської територіальної громади” та від 19.12.2025 № 1315 “Про затвердження реєстру деревовидних ліан та інших витких рослин Львівської міської територіальної громади та заходи щодо їх збереження”, з метою підвищення ефективності контролю за охороною зелених насаджень на території Львівської міської територіальної громади виконавчий комітет вирішив:

#### 1. Затвердити:

1.1. Порядок контролю за охороною зелених насаджень на території Львівської міської територіальної громади (додаток 1).

1.2. Порядок видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) на території Львівської міської територіальної громади (додаток 2).

#### 2. Вважати такими, що втратили чинність:

2.1. Рішення виконавчого комітету від 21.09.2001 № 439 “Про порядок відновлення зеленого господарства у м. Львові”.

2.2. Рішення виконавчого комітету від 14.03.2014 № 195 “Про контроль за охороною зелених насаджень у м. Львові”.

2.3. Рішення виконавчого комітету від 17.02.2017 № 105 “Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 14.03.2014 № 195”.

2.4. Рішення виконавчого комітету від 12.01.2018 № 39 “Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 14.03.2014 № 195”.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з містобудування.

Львівський міський голова

Андрій САДОВИЙ

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**  
контролю за охороною зелених насаджень на території  
Львівської міської територіальної громади

**1. Загальні положення**

1.1. Завданням охорони та збереження зелених насаджень на території Львівської міської територіальної громади (надалі – ЛМТГ) є їх утримання у здоровому та впорядкованому стані, створення і формування високодекоративних та ефективних в екологічному відношенні, стійких до несприятливих умов довкілля насаджень.

1.2. Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (надалі – Правила), Порядок контролю за охороною зелених насаджень на території ЛМТГ є обов'язковими для виконання всіма підприємствами, організаціями, установами та громадянами, які займаються проектуванням, створенням, експлуатацією, ремонтом і утриманням всіх видів зелених насаджень, розташованих на території ЛМТГ, в межах та за межами населених пунктів.

1.3. Контроль за охороною зелених насаджень на території ЛМТГ означає контроль за дотриманням Правил, вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045.

**2. Забезпечення контролю**

2.1. Контроль за дотриманням Правил на території ЛМТГ здійснюють:

2.1.1. Технологічний контроль:

2.1.1.1. Управління екології та природних ресурсів департаменту природних ресурсів та будівництва:

2.1.1.1.1. За станом експлуатації та утримання об'єктів зеленого господарства.

2.1.1.1.2. За проведенням ремонтно-будівельних робіт на об'єктах зеленого господарства.

2.1.1.1.3. За дотриманням будівельними організаціями Правил та обсягів озеленювальних робіт.

2.1.1.2. Районні адміністрації:

2.1.1.2.1. За станом експлуатації і утримання вуличних насаджень та на території мікрорайонів, кварталів і на прибудинкових територіях, включаючи зелені насадження, що не перебувають на їхньому балансі.

2.1.2. Інспекційний контроль:

2.1.2.1. Комунальне підприємство “Адміністративно-технічне управління”:

2.1.2.1.1. За охороною і станом утримання зелених насаджень на територіях підприємств, установ, організацій та на території ЛМТГ.

2.1.2.1.2. За наявністю рішення управління екології та природних ресурсів департаменту природних ресурсів та будівництва:

а) про видалення зелених насаджень на підставі ордера (крім випадків, передбачених у пунктах 3.15-3.18 Порядку видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) на території Львівської міської територіальної громади) або актів на видалення зелених насаджень відповідно до пунктів 3.15, 3.16 Порядку видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) на території Львівської міської територіальної громади;

б) про пересадку зелених насаджень.

2.1.2.2. Інші спеціально уповноважені державні органи – згідно з чинним законодавством.

### **3. Реагування на факти порушень**

3.1. Працівники уповноважених контролюючих органів у разі виявлення фактів порушень складають на порушників (юридичних чи фізичних осіб) протоколи та акти встановленої форми, які фіксують факти порушення, та передають їх до уповноважених органів.

3.2. Факти порушень Правил та Порядку видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) на території Львівської міської територіальної громади, оформляються у вигляді:

3.2.1. Протоколів про адміністративне правопорушення.

3.2.2. Актів про порушення.

3.2.3. Розрахунків та претензій для подальшого відшкодування збитків.

3.3. Необхідність складання протоколів або актів визначається у контролюючому органі залежно від функціональних ознак, характеру та призначення зелених насаджень, об’єму і ступеня пошкоджень.

3.4. Протоколи.

3.4.1. Протоколи про адміністративні правопорушення в частині знищення або пошкодження, самовільного видалення зелених насаджень (дерев, чагарників, газонів, квітників, витких рослин (ліан) складають уповноважені посадові особи комунального підприємства

“Адміністративно-технічне управління” або офісу агломерації та розвитку громад на підставі ст. ст. 152, 153 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

3.4.2. Протоколи про адміністративні правопорушення надсилаються на розгляд до адміністративних комісій при відповідних районних адміністраціях за місцем проживання порушника або до Державної екологічної інспекції у Львівській області для притягнення порушників до адміністративної відповідальності.

3.5. Відшкодування збитків.

3.5.1. Акти з розрахунком завданої шкоди для відшкодування збитків за знищення, пошкодження дерев, чагарників, газонів, квітників, витких рослин (ліан) складають уповноважені посадові особи комунального підприємства “Адміністративно-технічне управління” або офісу агломерації та розвитку громад.

3.5.2. Акти про порушення ст. 153 Кодексу України про адміністративні правопорушення передаються до Державної екологічної інспекції у Львівській області.

3.5.3. Розмір шкоди, заподіяної зеленим насадженням у межах ЛМТГ, обчислюється відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 08.04.1999 № 559 “Про такси для обчислення розміру шкоди, заподіяної зеленим насадженням у межах міст та інших населених пунктів”.

3.5.4. Департамент природних ресурсів та будівництва скерує претензію (вимогу) порушникам для добровільного відшкодування збитків за знищення і пошкодження зелених насаджень.

3.5.5. Стягнуті кошти перераховуються до бюджету Львівської міської територіальної громади як грошові стягнення за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про довкілля внаслідок господарської та іншої діяльності.

Керуючий справами  
виконавчого комітету

*е-підпис* Євген БОЙКО

Віза:

В. о. начальника управління  
екології та природних ресурсів

*е-підпис* Галина МИКІТЧАК

## Додаток 2

Затверджено  
рішенням виконкому  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПОРЯДОК

видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан)  
на території Львівської міської територіальної громади

#### 1. Загальні положення

1.1. Порядок видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) на території Львівської міської територіальної громади (надалі – Порядок) розроблений на підставі Порядку видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045, і Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, та визначає процедуру видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан) (надалі – зелені насадження) на території Львівської міської територіальної громади (надалі – ЛМТГ).

#### 2. Видалення зелених насаджень

2.1. Видалення зелених насаджень здійснюється у разі:

2.1.1. Будівництва об'єкта архітектури на підставі документів, визначених ст. ст. 35-37 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

2.1.2. Знесення аварійних, сухостійних і фаутичних дерев, кущів, витких рослин (ліан), а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 см.

2.1.3. Ліквідації аварійної ситуації на інженерних мережах населеного пункту.

2.1.4. Відновлення світлового режиму у житловому приміщенні, що затіняється деревами (при наявності висновку про порушення світлового режиму, виданого ліцензованою установою).

2.1.5. Проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередач, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання; мережі водо-, теплопостачання та водовідведення; телекомунікаційній і кабельній електромережі.

2.1.6. Досягнення деревом вікової межі при наявності інших ознак незадовільного стану дерева (стовбурова гниль, прикоренева гниль, всихання крони та ін.).

2.1.7. Провадження господарської діяльності на території розсадників з вирощування декоративних дерев та кущів.

2.1.8. Ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.

2.2. Видалення зелених насаджень на території ЛМТГ здійснюється:

2.2.1. За рішенням (актом) управління екології та природних ресурсів департаменту природних ресурсів та будівництва (надалі – компетентний орган) на підставі ордера (крім випадків, передбачених у пунктах 3.15 - 3.18 цього Порядку).

2.2.2. За рішенням районних адміністрацій (розпорядженням) (надалі – компетентний орган) у випадках, передбачених у підпунктах 2.1.2, 2.1.3 пункту 2.1 цього Порядку.

2.2.3. На підставі документів, визначених статтями 35-37 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” – до прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів.

### **3. Процедура оформлення актів і видача рішень та ордерів на видалення дерев, кущів, газонів, квітників, витких рослин (ліан)**

3.1. Видалення зелених насаджень у межах будівельного майданчика здійснюється на підставі документів, визначених статтями 35-37 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”.

3.2. Підставою для прийняття рішення компетентним органом та видачі ордера є заява про видалення зелених насаджень суб’єкта господарювання (надалі – заявник), подана у паперовій або електронній формі із зазначенням причини (необхідності) видалення зелених насаджень.

3.3. Компетентний орган утворює комісію з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості (надалі – комісія), до складу якої входять представники заявника, власника земельної ділянки (користувача), представників компетентного органу, Державної екологічної інспекції у Львівській області, у разі потреби – балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень.

3.4. Під час формування комісії компетентний орган протягом двох робочих днів після надходження заяви надсилає запити до Державної екологічної інспекції у Львівській області, власника земельної ділянки (користувача), балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень, щодо можливості їх участі в роботі комісії.

3.5. Державна екологічна інспекція у Львівській області та зацікавлені організації у п'ятиденний термін після надходження запиту надсилають до компетентного органу у письмовій формі повідомлення про включення свого представника до складу комісії.

3.6. Після надходження повідомлень компетентний орган протягом трьох робочих днів затверджує склад комісії.

3.7. У разі надходжень повідомлень про відмову від участі в роботі комісії представників Державної екологічної інспекції у Львівській області та зацікавлених організацій або відсутності повідомлень про включення представників до комісії склад комісії затверджується без таких представників.

3.8. У процесі визначення стану зелених насаджень та відновної вартості зелених насаджень, які видаляються на підставі документів, визначених ст. ст. 35-37 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", до складу комісії включається представник фізичної або юридичної особи, яка має намір щодо забудови території.

3.9. Комісія у п'ятиденний термін після її формування визначає стан зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, їх відновну вартість та складає акт обстеження тих насаджень, що підлягають видаленню, за зразком, визначеним у додатку 1 до Методики визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженої наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 № 127.

3.10. Відновна вартість зелених насаджень визначається згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 № 127.

3.11. У разі знесення аварійних, сухостійних і фаутичних дерев комісія протягом п'яти робочих днів з'ясовує причину набуття деревами такого стану, про яку зазначається у складеному комісією акті. Кількість примірників акта повинна відповідати кількості членів комісії. Компетентний орган кожному з членів комісії передає по одному примірнику акта. У разі відсутності представника Державної екологічної інспекції у Львівській області у складі комісії один примірник акта передається до Державної екологічної інспекції у Львівській області.

3.12. Голова комісії готує проект рішення (акта) компетентного органу про видалення зелених насаджень, у якому зазначаються дані про кількість зелених насаджень, що:

3.12.1. Підлягають видаленню.

3.12.2. Залишаються на земельній ділянці.

3.13. Компетентний орган у місячний термін після надходження заяви видає заявнику копію акта про видалення зелених насаджень для здійснення оплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню.

3.14. Ордер на видалення зелених насаджень видає управління екології та природних ресурсів департаменту природних ресурсів та будівництва не пізніше наступного робочого дня після підтвердження департаментом фінансової політики зарахування до бюджету Львівської міської територіальної громади відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню.

3.15. У випадках, передбачених у пункті 3.16 цього Порядку, видалення зелених насаджень на території ЛМТГ здійснюється на підставі акта, виданого компетентним органом.

3.16. Сплата відновної вартості зелених насаджень не проводиться у разі:

3.16.1. Будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту) житлових будинків, об'єктів інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, благоустрою та інших об'єктів будівництва, що споруджуються за рахунок коштів державного чи місцевого бюджету.

3.16.2. Знесення аварійних, сухостійних і фаутичних дерев, кущів, витких рослин (ліан), а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 см.

3.16.3. Відновлення світлового режиму у житловому приміщенні, що затіняється деревами (при наявності висновку про порушення світлового режиму, виданого ліцензованою установою).

3.16.4. Проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередач, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання; мережі водо-, теплопостачання та водовідведення; телекомунікаційній і кабельній електромережі.

3.16.5. Досягнення деревом вікової межі при наявності інших ознак незадовільного стану дерева (стовбурова гниль, прикоренева гниль, всихання крони та ін.).

3.16.6. Провадження господарської діяльності на території розсадників з вирощування декоративних дерев та кущів.

3.16.7. Ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.

3.16.8. Будівництва культових будівель та будівель, необхідних для їх обслуговування, що здійснюється релігійними організаціями, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

3.17. Видалення аварійних, сухостійних та фаутичних дерев на об'єкті благоустрою загального користування (парки, сквери, бульвари, зелені насадження вздовж вулиць та доріг, на прибудинкових і внутрішньодворових територіях шкіл, дитячих садків, багатоповерхових житлових будинків тощо) здійснює балансоутримувач/користувач на підставі акта відповідно до пунктів 3.2 - 3.11 цього Порядку, без ордеру.

3.18. У процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації, а також у разі, якщо стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну фізичних осіб та/або

юридичних осіб, видалення зелених насаджень здійснюється негайно з подальшим оформленням акта відповідно до підпункту 2.2.2 пункту 2.2 цього Порядку.

3.19. Видалення зелених насаджень на території меморіальних комплексів та кладовищах здійснюється за рішенням відповідного балансоутримувача без сплати їх відновної вартості.

3.20. Видалення зелених насаджень на земельній ділянці, яка перебуває у приватній власності здійснюється за рішенням власника (користувача) земельної ділянки без отримання дозволу та сплати відновної вартості.

3.21. Видалення зелених насаджень на прибудинкових територіях багатоквартирних житлових будинків здійснюється за зверненням ОСББ, ЖБК, які проводять управління будинками, на підставі протоколу загальних зборів мешканців, зі згодою таких намірів понад 50 % квартир житлового будинку.

3.22. Видалення особливо цінних, вікових зелених насаджень здійснюється відповідно до цього Порядку після скасування їх статусу як особливо цінних, вікових.

3.23. Відновна вартість зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, що відведена у встановленому порядку фізичній або юридичній особі, крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цією особою (за наявності підтверджуючих документів), сплачується під час передачі такої ділянки у власність відповідної особи.

3.24. Акт обстеження складає комісія районної адміністрації, на території якої проводились роботи з ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.

3.25. Комісію формує відповідна районна адміністрація з представників районної адміністрації, Державної екологічної інспекції у Львівській області, управління екології та природних ресурсів департаменту природних ресурсів та будівництва, власника земельної ділянки (користувача), а також інших зацікавлених організацій.

Керуючий справами  
виконавчого комітету

*е-підпис* Євген БОЙКО

Віза:

В. о. начальника управління  
екології та природних ресурсів

*е-підпис* Галина МИКІТЧАК