



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про внесення змін до рішення
виконавчого комітету від
06.07.2018 № 707

Розглянувши звернення Львівського міського комунального підприємства “Львівводоканал” від 09.07.2021 № ДВ-8818 (zareєстроване у Львівській міській раді 12.07.2021 за № 2-12378-Л-2401), беручи до уваги витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.09.2018 № 137938226, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет вирішив:

внести зміни до рішення виконавчого комітету від 06.07.2018 № 707 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на будівництво ЛМКП “Львівводоканал” біогазової станції з комбінованим виробництвом електричної та теплової енергії у м. Львові, Україна”:

1. Доповнити у преамбулі після слів “беручи до уваги” словами “витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.09.2018 № 137938226”.

2. Викласти пункт 1.3 додатка у новій редакції:

“1.3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні – цільове призначення земельної ділянки площею 62,9929 га (кадастровий номер 4610137200:08:014:0003) – 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води);

категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

вид використання земельної ділянки – для обслуговування каналізаційних очисних споруд.

Функціональне призначення земельної ділянки – земельна ділянка частково розміщена у зоні ІН-2 – зони інженерної інфраструктури (об’єкти інженерних мереж) та частково у зоні Л-1 – озеленені території (неужитки, озеленені СЗЗ, круті схили) відповідно до плану зонування територій (зонінгу) Личаківського району, затвердженого ухвалами міської ради від 01.12.2016 № 1283 і від 25.01.2018 № 2914.”.

3. Викласти пункт 2.4 додатка у новій редакції:

“2.4. Мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – об’єкт (будівництво біогазової станції з комбінованим виробництвом

електричної та теплової енергії у м. Львові, Україна) запроектувати у межах відведеної земельної ділянки (кадастровий номер 4610137200:08:014:0003) з врахуванням вимог діючих будівельних норм та вимог рішення виконавчого комітету від 26.10.2007 № 893 "Про заходи щодо запобігання виникненню аварійних ситуацій при будівництві нових та реконструкції існуючих об'єктів". Врахувати недопущення виникнення руйнувань суміжної забудови з влаштуванням необхідних інженерно-технічних заходів, які запобігатимуть стіканню атмосферних опадів з покрівель та карнизів проєктованого об'єкта на прилеглу територію."

Львівський міський голова

А. Садовий