



РІШЕННЯ

м. Львів

Від _____ № _____

Про внесення змін до рішення
виконавчого комітету від
26.07.2019 № 715

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю “Агенція “Європростір” від 18.12.2020 № 21/20-вих (zareєстроване у Львівській міській раді 18.12.2020 за № 2-76078/АП-ШР-2401), містобудівний розрахунок будівництва закладів торгівлі та громадського харчування (будинки № 6 на генплані, блок 6.1, 6.2) на вул. Стрийській – вул. Науковій у м. Львові (корегування), виконавчий комітет вирішив:

внести зміни до рішення виконавчого комітету від 26.07.2019 № 715 “Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на будівництво ТзОВ “Агенція “Європростір” закладів торгівлі та громадського харчування (будинки № 6 на генплані, блок 6.1, 6.2, 6.3) на вул. Стрийській – вул. Науковій”:

1. Викласти назву рішення у новій редакції:

“Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво ТзОВ “Агенція “Європростір” закладів торгівлі та громадського харчування (будинки № 6 на генплані, блок 6.1, 6.2) на вул. Стрийській – вул. Науковій у м. Львові”.

2. Викласти пункт 1 рішення у новій редакції:

“1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво товариством з обмеженою відповідальністю “Агенція “Європростір” закладів торгівлі та громадського харчування (будинки № 6 на генплані, блок 6.1, 6.2) на вул. Стрийській – вул. Науковій у м. Львові (додаються).”.

3. Викласти назву додатка у новій редакції:

“Містобудівні умови та обмеження для проектування об’єкта будівництва на нове будівництво закладів торгівлі та громадського харчування (будинки № 6 на генплані, блок 6.1, 6.2) на вул. Стрийській – вул. Науковій у м. Львові”.

4. Викласти пункт 1.1 додатка у новій редакції:

“1.1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки – нове будівництво на вул. Стрийській – вул. Науковій у м. Львові.”.

5. Викласти пункт 2.4 додатка у новій редакції:

“2.4. Мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд:

- 0,00 м до червоної лінії вул. Стрийської;

- більше 60,00 м до існуючої забудови з південної сторони.

Об’єкт (нове будівництво закладів торгівлі та громадського харчування (будинки № 6 на генплані, блок 6.1, 6.2) на вул. Стрийській – вул. Науковій

у м. Львові) запроектувати з врахуванням вимог діючих будівельних норм у межах відведених земельних ділянок (кадастрові номери 4610136900:09:009:0070 та 4610136900:09:009:0071) та вимог рішення виконавчого комітету від 26.10.2007 № 893 “Про заходи щодо запобігання виникненню аварійних ситуацій при будівництві нових та реконструкції існуючих об’єктів”. Врахувати недопущення виникнення руйнувань суміжної забудови з влаштуванням необхідних інженерно-технічних заходів, які запобігатимуть стіканню атмосферних опадів з покрівель та карнизів проєктованого об’єкта на прилеглу територію.”.

6. Викласти пункт 2.5 додатка у новій редакції:

“2.5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам’яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об’єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – земельні ділянки розміщені поза межами зони регулювання забудови. Проектування об’єкта здійснювати відповідно до Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” з дотриманням діючих будівельних норм.

Мінімальні відстані до поверхні води озера – 5,00 м, 7,00 м.

Мінімальні відстані до охоронної зони водоймища – 1,00 м, 5,00 м, 9,00 м.”.

Львівський міський голова

А. Садовий